

**Conselleria d'Obres Públiques,
Urbanisme i Transports**

RESOLUCIÓ de 4 de juliol de 2001, del conseller d'Obres Públiques, Urbanisme i Transports, per la qual s'aprova definitivament la modificació Institut Valencià d'Oncologia del Pla General d'Ordenació Urbana de València. [2001/7247]

Vist l'expedient relatiu a la modificació Institut Valencià d'Oncologia del Pla General d'Ordenació Urbana de València, i de conformitat amb els següents:

Antecedents de fet

Primer

El projecte es va sotmetre a informació pública mitjançant Acord del ple de l'Ajuntament en sessió del dia 24 de novembre de 2000. Després del pertinent període d'exposició pública, en el qual es van presentar dues al·legacions, es va aprovar provisionalment pel mateix òrgan amb data 30 de març de 2001. L'expedient té entrada en el Registre de la Comissió Territorial d'Urbanisme de València amb data 9 de maig de 2001.

Segon

El projecte consta de memòria informativa i justificativa i plans d'informació i d'ordenació.

Tercer

Durant la tramitació de l'expedient s'ha sol·licitat l'informe a la Conselleria de Sanitat, sense que fins a la data conste la seua emissió.

Quart

València té el Pla General d'Ordenació Urbana aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme en data 28 de desembre de 1988.

Cinqué

En sessió del 28 de juny de 2001, la Comissió Territorial d'Urbanisme de València va acordar informar favorablement i ele

**Conselleria de Obras Públicas,
Urbanismo y Transportes**

RESOLUCIÓN de 4 de julio de 2001, del conseller de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes, por la que se aprueba definitivamente la modificación Instituto Valenciano de Oncología del Plan General de Ordenación Urbana de Valencia. [2001/7247]

Visto el expediente relativo a la Modificación "Instituto Valenciano de Oncología" del Plan General de Ordenación Urbana de Valencia, y de conformidad con los siguientes,

Antecedentes de hecho

Primero

El Proyecto se sometió a información pública mediante acuerdo del pleno del Ayuntamiento en sesión celebrada el día 24 de noviembre de 2000. Tras el pertinente periodo de exposición pública, en el que se presentaron dos alegaciones, se aprobó provisionalmente por el mismo órgano en fecha 30 de marzo de 2001. El expediente tiene entrada en el Registro de la Comisión Territorial de Urbanismo de Valencia con fecha 9 de mayo de 2001.

Segundo

El Proyecto consta de Memoria Informativa y Justificativa y Planos de Información y de Ordenación.

Tercero

Durante la tramitación del expediente se ha solicitado informe a la Conselleria de Sanidad, sin que hasta la fecha conste su emisión.

Cuarto

Valencia cuenta con Plan General de Ordenación Urbana aprobado definitivamente por la Comisión Territorial de Urbanismo en fecha 28 de diciembre de 1988.

Quinto

En sesión celebrada el 28 de junio de 2001, la Comisión Territorial de Urbanismo de Valencia acordó informar favorablemente y

var al conseller d'Obres Públiques, Urbanisme i Transports la proposta d'aprovació definitiva de la modificació Institut Valencià d'Oncologia del Pla General d'Ordenació Urbana de València.

Fonaments de dret

Primer

La tramitació ha sigut correcta, de conformitat amb el que estableix l'article 38, per remissió de l'article 55.1, de la Llei 6/1994, de 15 de novembre, de la Generalitat Valenciana, Reguladora de l'Activitat Urbanística (LRAU).

Segon

La documentació està completa, a l'efecte del compliment del que preceptua l'article 27 de la LRAU.

Tercer

L'objecte de la modificació afecta una parcel·la, de propietat municipal, delimitada al nord pel c/ de Gregorio Gea, al sud per l'estació d'Autobusos, a l'est pel c/ Ricardo Mico i a l'oest per l'edifici de consultes externes de l'IVO. En l'actualitat el Pla General d'Ordenació Urbana classifica la dita parcel·la com a sòl urbà i la qualifica de GRT-4 (estació d'autobusos) i GEL-2. Amb la present modificació la parcel·la en qüestió passa a qualificar-se en espai lliure i servei públic, d'ús privat, amb destinació exclusiu sanitari-assistencial, i s'adeqüen els paràmetres urbanístics a les condicions de volum i forma de les edificacions de l'illa en què s'insereix.

La modificació queda justificada, en si mateixa, per la funció social que compleix l'Institut Valencià d'Oncologia.

Quart

Les determinacions contingudes en la modificació es consideren correctes des del punt de vista de les exigències de la política urbanística i territorial de la Generalitat, tal com s'arregla en l'article 40 de la LRAU.

Cinqué

El conseller d'Obres Públiques, Urbanisme i Transports és l'òrgan competent per a resoldre sobre l'aprovació definitiva dels plans generals –i de les seues modificacions– de municipis de més de 50.000 habitants, de conformitat amb el que estableix l'article 39, per remissió de l'article 55.1, de la Llei Reguladora de l'Activitat Urbanística, en relació amb l'article 6.D del Reglament dels Òrgans Urbanístics de la Generalitat Valenciana.

Vistos els preceptes legals citats i la resta de general i pertinent aplicació, resolc:

Aprovar definitivament la modificació Institut Valencià d'Oncologia del Pla General d'Ordenació Urbana de València.

La present resolució entrarà en vigor el mateix dia de la seua publicació en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

Contra la present resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu, davant de la Sala Contenciosa del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana en el termini de dos mesos, comptadors des de l'endemà de la notificació o publicació d'aquesta, de conformitat amb el que preveuen els articles 10 i 46 de la Llei Reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa, de 13 de juliol de 1998. Tot això sense perjudici que es puga exercitar qualsevol altre recurs que s'estime oportú.

València, 4 de juliol de 2001.– El conseller d'Obres Públiques, Urbanisme i Transports: José Ramón García Antón.

elevant al conseller de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes propuesta de aprobación definitiva de la Modificación "Instituto Valenciano de Oncología" del Plan General de Ordenación Urbana de Valencia.

Fundamentos de derecho

Primero

La tramitació ha sido correcta, conforme a lo establecido en el artículo 38, por remisión del artículo 55.1, de la Ley 6/1994, de 15 de noviembre, de la Generalitat Valenciana, Reguladora de la Actividad Urbanística (en adelante, LRAU).

Segundo

La documentación está completa, a los efectos del cumplimiento de lo preceptuado en el artículo 27 de la LRAU.

Tercero

El objeto de la Modificación afecta a una parcela, de propiedad municipal, delimitada al norte por la c/ Gregorio Gea, al sur por la Estación de Autobuses, al este por la c/ Ricardo Mico y al oeste por el edificio de consultas externas del IVO. En la actualidad el Plan General de Ordenación Urbana clasifica dicha parcela como suelo urbano y la califica como GRT-4 (Estación de Autobuses) y GEL-2. Con la presente Modificación la parcela en cuestión pasa a calificarse en espacio libre y servicio público, de uso privado, con destino exclusivo sanitario– asistencial, adecuándose los parámetros urbanísticos a las condiciones de volumen y forma de las edificaciones de la manzana en que se inserta.

La Modificación queda justificada, en sí misma, por la función social que cumple el Instituto Valenciano de Oncología.

Cuarto

Las determinaciones contenidas en la Modificación se consideran correctas desde el punto de vista de las exigencias de la política urbanística y territorial de la Generalitat, tal y como se recoge en el artículo 40 de la LRAU.

Quinto

El conseller de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes es el órgano competente para resolver sobre la aprobación definitiva de los Planes Generales –y de sus modificaciones– de municipios de más de 50.000 habitantes, de conformidad con lo establecido en el artículo 39, por remisión del artículo 55.1, de la Ley Reguladora de la Actividad Urbanística, en relación con el artículo 6.D del Reglamento de los Órganos Urbanísticos de la Generalitat Valenciana.

Vistos los preceptos legales citados y demás de general y pertinente aplicación, resuelvo:

Aprobar definitivamente la Modificación "Instituto Valenciano de Oncología" del Plan General de Ordenación Urbana de Valencia.

La presente resolución entrará en vigor el mismo día de su publicación en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

Contra la presente resolución, que pone fin a la vía administrativa, se podrá interponer recurso contencioso administrativo, ante la sala de lo contencioso del Tribunal Superior de Justicia de la Comunidad Valenciana en el plazo de dos meses, contados desde el día siguiente a la notificación o publicación de la misma, de conformidad con lo previsto en el art. 10 y 46 de la Ley reguladora de la Jurisdicción Contencioso Administrativa, de 13 de julio de 1998. Todo ello, sin perjuicio de que pueda ejercitar cualquier otro recurso que estime oportuno.

Valencia, 4 de julio de 2001.– El conseller de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes: José Ramón García Antón.